



VOJENSKÉ LESY A MAJETKY SR

štátny podnik

Odštepny závod MALACKY

Zámocká 7, 901 01 MALACKY

Č.j.: 01-OR/91-2/2009

Dňa: 16.03.2009

Počet listov: 3

Prílohy:-

PONUKA NA ODPREDAJ

prebytočný nehnuteľný majetok štátu formou výberového konania

PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA:

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú mimo zastavaného územia mesta Malacky pri štátnej ceste Malacky – Rohožník. Ide o objekty a pozemky nachádzajúce sa v hospodárskom dvore Táborisko na okraji mesta Malacky, ktorého pôvodným zameraním bol chov hovädzieho dobytku a výroba mlieka ako aj zabezpečovanie rastlinnej výroby na VLM SR, š.p., o.z. Malacky.

Nehnuteľnosti /stavby a pozemky/ zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva číslo 1111 vedenom Katastrálnym úradom Bratislava, Správa katastra Malacky ako:

- Hosp. budova - kravín, parcelné číslo 30008/5, súpisné číslo 5337
- Hosp. budova – dojáreň, parcelné číslo 30008/8, súpisné číslo 5338
- Hosp. budova – tel'atník, parcelné číslo 30008/6, súpisné číslo 5340
- Hosp. budova – tel'atník, parcelné číslo 30008/13, súpisné číslo 5335
- Hosp. budova – pôrodnica, parcelné číslo 30008/7, súpisné číslo 5341
- Hosp. budova – odchovňa MHD, parcelné číslo 30008/14, súpisné číslo 5336
- Hosp. budova – koniareň, parcelné číslo 30008/18, súpisné číslo 5332
- Hospodárska budova – dielne, parcelné číslo 30008/22, súpisné číslo 5326
- Hospodárska budova – sklad, parcelné číslo 30008/17, súpisné číslo 5333
- Hosp. budova – sýpka, parcelné číslo 30008/21, súpisné číslo 5325
- Hosp. budova – sýpka, parcelné číslo 30008/20, súpisné číslo 5330
- Hosp. budova – sklad, parcelné číslo 30008/12, súpisné číslo 5334
- Hosp. budova – senník, parcelné číslo 30008/9, súpisné číslo 5339
- Hosp. budova – sklad, parcelné číslo 30008/24, súpisné číslo 5327
- Hosp. budova – sklad PHM, parcelné číslo 30008/25, súpisné číslo 5328
- Hosp. budova – prístrešok, parcelné číslo 30008/26, súpisné číslo 5329
- Hosp. budova – prístrešok, parcelné číslo 30008/16, súpisné číslo 5345
- Hosp. budova – Táborisko, parcelné číslo 30008/10, súpisné číslo 5342
- Hosp. budova – senník, parcelné číslo 30008/11, súpisné číslo 5343
- Hosp. budova – sklad PHM, parcelné číslo 30008/19, súpisné číslo 5331
- Hosp. budova – sklad, parcelné číslo 30008/27, súpisné číslo 5346
- Mycia plocha Tab-02 a spevnené plochy, parcelné číslo 30008/1
- Silážny žľab, parcelné číslo 30008/1
- Poľné hnojisko, parcelné číslo 30008/1
- Poľné hnojisko - 600m Tab., parcelné číslo 30008/1
- Žumpy, parcelné číslo 30008/4,6
- Kafilérne zhromaždisko Táborisko, parcelné číslo 30008/3
- Sklad TH, parcelné číslo 30008/2
- Vodáreň, parcelné číslo 30008/15 súpisné číslo 5344
- Vodovod Táborisko
- Vodovod príp. Táb 04
- Kanalizácia

- Kanál. prípojka Táb
- Elektr. príp. Rakáreň 04
- Kábel. Prípojka
- Prípojka na Táb
- Hlavná el. prípojka
- Rozšír. Trafostanice
- Trafostanica
- Stolárska dielňa, parcelné číslo 30008/31, súpisné číslo 5302
- Sociálne zariadenie LS, parcelné číslo 30008/30, súpisné číslo 5302
- Admin. budova PS, parcelné číslo 30008/29, súpisné číslo 5301
- Admin. budova LS, parcelné číslo 30008/28, súpisné číslo 5301
- Močová jama Táborisko, parcelné číslo 30008/1,13
- Oplotenie Táborisko, parcelné číslo 30008/28, 29, 30, 31
- Oplotenie bariérové a pletivové

Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²
30008/1	zastavaná plocha	57184
30008/2	zastavaná plocha	179
30008/3	zastavaná plocha	62
30008/4	zastavaná plocha	43
30008/5	zastavaná plocha	1560
30008/6	zastavaná plocha	287
30008/7	zastavaná plocha	530
30008/8	zastavaná plocha	537
30008/9	zastavaná plocha	544
30008/10	zastavaná plocha	1191
30008/11	zastavaná plocha	1405
30008/12	zastavaná plocha	605
30008/13	zastavaná plocha	396
30008/14	zastavaná plocha	802
30008/15	zastavaná plocha	54
30008/16	zastavaná plocha	425
30008/17	zastavaná plocha	26
30008/18	zastavaná plocha	205
30008/19	zastavaná plocha	54
30008/20	zastavaná plocha	380
30008/21	zastavaná plocha	397
30008/22	zastavaná plocha	626
30008/23	zastavaná plocha	150
30008/24	zastavaná plocha	56
30008/25	zastavaná plocha	30
30008/26	zastavaná plocha	543
30008/27	zastavaná plocha	35
30008/28	zastavaná plocha	244
30008/29	zastavaná plocha	179
30008/30	zastavaná plocha	244
30008/31	zastavaná plocha	103
30008/32	zastavaná plocha	86
30006	ostatná plocha	9476
30007	ostatná plocha	4966
30005/1	zastavaná plocha	8344

Minimálna odkupná cena v zmysle znaleckého posudku: 1 020 000,- EUR (30 728 520,- SK; prepočítané konverzným kurzom 30,1260 SKK/EUR).

PODMIENKY VÝBEROVÉHO KONANIA / TERMÍNY :

- obhliadka nehnuteľného majetku po dohode s Ing. Richardom Hájkom
- písomné ponuky treba doručiť v zalepených obálkach do 23.03.2009 do 11⁰⁰ hod. do podateľne odštepného závodu Vojenské lesy a majetky SR, Zámocká 7, 901 01 Malacky. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať a budú vrátené.
- povinné označenie obálky: meno a adresa odosielateľa (záujemcu), obchodné meno a adresa príjemcu, výrazné označenie na obálke: „NEOTVÁRAŤ – PONUKA NA ODKÚPENIE NEHNUTEĽNOSTÍ TÁBORISKO“
- vyhodnotenie: dňa 23.03.2009 o 12⁰⁰ hod. komisiou na odštepnom závode VLM SR, š.p., o. z. Malacky
- v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude od záujemcov s rovnakými ponukami predložená nová ponuka v zalepenej obálke, na ktorú budú vyzvaní osobitne, nová ponuka sa doručí do 7 dní od obdržania písomného vyrozumienia o rovnosti ponúk
- víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok
- ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý druhému najlepšiemu v poradí
- oznámenie a informovanie o výsledku: písomne do 5 dní po vyhodnení výberového konania
- prevod predmetného majetku štátu podlieha odsúhlaseniu vládou SR
- víťaz výberového konania je povinný v lehote do 7 dní odo dňa obdržania oznámenia o výsledku výberového konania zložiť kauciu vo výške 200 000,- EUR (6 025 200,- Sk; prepočítané konverzným kurzom 30,1260 SKK/EUR) na účet vyhlasovateľa vedený v DEXIA Banka Slovensko, a.s., č.účtu 0017313011/5600, variabilný symbol 23032009. V prípade ak bude uzavretá zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu s vybraným záujemcom, ním zložená kaucia bude považovaná za preddavok, ktorý sa započíta na splatenie kúpnej ceny. V prípade, ak úspešný záujemca odstúpi od svojej ponuky a do 30 dní od odsúhlasenia prevodu predmetného majetku štátu vládou SR nepodpíše kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom, uvedená kaucia v celom rozsahu prepadá ako zmluvná pokuta v prospech vyhlasovateľa.
- Vyhlasovateľ výberového konania si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z ponúk.

Prevod majetku sa riadi podľa ust. §45 a §45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Informácie: Ing. Richard Hájek

tel. 034/772 2301-2, mobil: 0915 782 537, e-mail: hajek@vlm.sk


Ing. Juraj Piecka
riaditeľ odštepného závodu

Vojenské lesy a majetky SR - štátny podnik
odštepný závod Malacky
Zámocká 7, 901 01 Malacky