

príloha č. 5

# OKRESNÝ SÚD V TRENČÍNE - PSČ 911 80

Telefón 203-55, 56, 57

Číslo: Spr 195/79

V Trenčíne dňa 23.2.1979

## Hospodárska zmluva o dočasnom užívaní národného majetku,

uzavretá medzi Okresným súdom v Trenčíne, zást. jeho predsedom JUDr. Jánom Václavom ako organizáciou odovzdávajúcou do užívania na jednej strane a medzi krajskou prokuratúrou v Bratislave, zást. krajským prokurátorom JUDr. Mikulášom Pelešom, ako organizáciou preberajúcou na druhej strane za týchto podmienok:

### 1./ Predmet zmluvy:

Okresný súd odovzdáva s užívateľ berie do dočasného užívania v budove justičných orgánov kancelárske miestnosti, chodby, vestibul a vnútorné schodište na V. a VI. poschodí v celkovej podlahovej výmere 902 m<sup>2</sup>, jednu garáž vo výmere 21 m<sup>2</sup>.

### 2./ Úhrada za užívanie:

a/ Za užívanie priestorov uvedených v bode 1/ tejto zmluvy sa úhrada podľa inštrukcie MS SSR čis. 263/1976 - B o správa národného majetku za užívanie podlahových priestorov neposkytuje, keďže sa jedná o zmluvu uzavretú medzi rozpočtovými organizáciami.

b/ Úhrada za vykurovanie plynom ročne . . . . . 14.200.- Kčs

c/ Úhrada za elektrickú energiu ročne . . . . . 8.000.- Kčs

d/ Úhrada za veďu ročne . . . . . 4.600.- Kčs

Uvedenú náhradu zaväzuje sa užívateľ zaplatiť Okresnému súdu v Trenčíne štvrtročne do 15 dní nasledujúceho štvrtroka na účet 009-117-2002 ŠRČS v Trenčíne. Pri celoročnom vyúčtovaní, prípadne nedoplatky alebo preplatky budú vyrovnané.

### 3./ Doba užívania:

Zmluva sa uzaviera na neurčitú dobu počínajúc dňom 12. novembra 1978. Obidve zmluvné strany majú právo vypovedať túto zmluvu s dodržaním štvrtročnej výpovednej lehoty, a to ku koncu kalendárneho štvrtroka.

### 4./ Spôsob užívania:

Užívateľ má právo používať predmet zmluvy - kancelárske a ostatné priestory - so starostlivosťou riadneho hospodára. O údržbu

sa bude starať okresný súd.

Drobné bežné opravy spojené s užívaním predmetu zmluvy bude prevádzkať užívateľ a z toho vyplývajúce náklady bude hradiť z vlastných prostriedkov.

Úpravy užívaných miestností a priestorov môže užívateľ vykonať na vlastný náklad len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu okresného súdu. Užívateľ je povinný odstrániť na vlastný náklad úpravy vykonané na predmete zmluvy, keď si o to bude žiadať okresný súd po skončení zmluvného pomeru.

Užívateľ zodpovedá okresnému súdu za všetky škody, ktoré prípadne budú spôsobené na predmete zmluvy. Po skončení zmluvného pomeru vráti užívateľ predmet zmluvy do držby a užívanie okresnému súdu v takom stave, v akom ho od okresného súdu prevzal, s približnutím na obvyklé a normálne opotrebovanie.

Užívateľ nemá právo odovzdať predmet zmluvy inému do užívania bez predchádzajúceho súhlasu okresného súdu.

Všetky prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť prevedené písomnou formou.

Užívateľ sa zaväzuje urobiť také opatrenia, ktoré obmedzia možnosť vzniku požiaru na najmenšiu mieru a je povinný poslúchnuť pokyny hospodárskych pracovníkov okresného súdu vo veci vybavenia užívaných priestorov bezpečnostnými zariadeniami a vo veci organizácie protipožiarnej služby.

#### 5. / Platnosť zmluvy:

Táto zmluva sa stane platnou a záväznou pre užívateľa dňom podpisu,

V Trenčíne, dňa 26. februára 1979

Odovzdávajúca organizácia:



Preberajúca organizácia: