

3. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre

3.1. Veľké Kosihy, okres Komárno

Prílohy:

1. rozhodnutie o prebytočnosti,
2. list vlastníctva,
3. kópia z katastrálnej mapy,
4. výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva,
5. návrh darovacej zmluvy,
6. ponukové konanie.

Rozhodnutie o prebytočnosti

V zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je nehnuteľnosť, objekt bývalého OHK PZ Veľké Kosihy, nachádzajúci sa Veľkých Kosihách , súp.č. 260, postavený na parc.č. 1370/11 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 639 m² a parc.č. 1370/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 460 m² , zapísaný na LV č. 301, Správy katastra Komárno, v k. ú. Veľké Kosihy, obec Veľké Kosihy, okres Komárno , sa nevyužíva ani v budúcnosti sa nebude využívať pre potreby KR PZ Nitra, čím sa stáva prebytočným. (v rámci vykonanej organizačnej zmeny).

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

plk. JUDr. Ján Štark



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

kres : 401 Komárno
 bec : 501 387 VEĽKÉ KOSIHY
 katastrálne územie: 868 132 Veľké Kosihy

Dátum vyhotovenia: 14.05.2007
 Čas vyhotovenia : 08:52:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.213

ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

parcelné íslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1370/11	639	Zastavané plochy a nádvoria	13100		1	
1370/64	460	Zastavané plochy a nádvoria	13321		1	

legenda:

ôd spôsobu využívania pozemku

13100 - Pozemky, na ktorých sú postavené bytové budovy označené súpisným číslom

13321 - Pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - cestné, miestne a účelové komunikácie a ich súčasti okrem diaľnic a rýchlostných ciest (cesty a miestne komunikácie, mosty, nadjazdy, tunely, podzemné dráhy, chodníky, nekryté parkoviská a iné)

ôd umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

úpisné íslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
260	1370/11	510	DOM		1

legenda:

ôd druhu stavby

510 - Rodinný dom

ôd umiestnenia stavby

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

or. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
 íslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

častník právneho vzťahu: Vlastník

1 SR - KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ NITRA, Kalvárska 2, 949 01 Nitra, SR
 IČO: 00735809
 Spoluvlastnícky podiel : 1/1

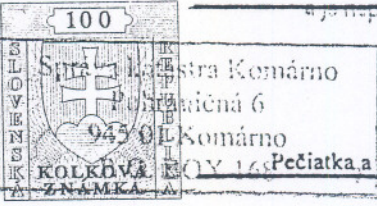
Titul nadobudnutia

Imena vlastníka Z-1014/97

Rozhodnutie OPÚ č.j.2005/00777, R-121/05

ASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Názov organizácie	Okres	Obec	Kat.územie
Správa katastra v KOMÁRNE	Komárno	Veľké Kosihy	Veľké Kosihy
Číslo zákazky	Mapový list č.	Mierka	
K ₁ -4718/07	2.S.XII.29.2	1:2000	
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY			
na parcelu:			
Vyhotožil			
Dňa	Meno	Pečiatka a podpis	
14.5.2007	Štefániková A.		



Dol

Obecný úrad, 946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125

Tel./Fax: 035 7794 131, Tel.: 035 7794 183, 7737 000 e-mail: obecvkos@stonline.sk

Veľké Kosihy, dňa: 26. apríla 2007

Vec : Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Kosihách zo zasadnutia číslo 3/2007 zo dňa 30. 3. 2007

Obecné zastupiteľstvo

C. s c h v a ľ u j e

13. Prevod nehnuteľností z Krajského riaditeľstva PZ v Nitre na Obec Veľké Kosihy v zmysle §3 ods. 3 zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu na obec alebo vyšší územný celok. Ide o nasledovné nehnuteľnosti: pozemky na parcelách č. 1370/11 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 639 m² a 1370/64 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 460 m² a stavba so súp. č. 260 na parc. č. 1370/11, ktoré sú zapísané na LV č. 213 v k.ú Veľké Kosihy a sú vedené na Katastrálnom úrade Nitra správa katastra Komárno.



Ing. Lajos Csóka
starosta obce

DAROVACIA ZMLUVA č.

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení zákona č. 657/2005 Z.z.

medzi:

Darcom: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre**, Kalvárska 2, 949 01 Nitra
Zastúpené: JUDr. Jánom Štarkom, riaditeľom KR PZ

IČO: 00 735 809
DIČ: 2020975000

(ďalej len „**darca**“)

Obdarovaným: **Obec VEĽKÉ KOSIHY**
946 21 Veľké Kosihy, Hlavná 125
Zastúpená: Ing. Lajosom Csókom, starostom obce

IČO: 00306703
DIČ: 2021035764

(ďalej len „**obdarovaný**“)

Článok I.

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku:

Oddelenie hraničnej kontroly PZ, Veľké Kosihy, súp.č.260, 946 21 Veľké Kosihy, tvoriacich jeden funkčný celok, ktorý slúžil na ochranu štátnych hraníc na štátnej hranici s Maďarskou republikou a pozostáva z:

Pozemky:

parc.č. 1370/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 639 m²

parc.č. 1370/64 zastavané plochy a nádvoria o výmere 460 m²

Stavby:

budova súpisné číslo 26 na parcele č. 1370/11

zapísané na liste vlastníctva č. 213 k.ú. Veľké Kosihy, obce Veľké Kosihy, vedenom na Správe katastra Komárno, v celosti a

ostatných vedľajších stavieb nezapísaných na liste vlastníctva, popísaných v znaleckom posudku č. 32/2007 zo dňa 15.5.2007 vypracovaným znalcom Ing. Michalom Malženickým.

Článok II.

1. Predmetný majetok uvedený v článku č. I sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3, zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia riaditeľa krajského riaditeľa č. p.: KRP- 39/EO-S-2007 zo dňa 28.02.2007.
2. Majetok bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciami, ktoré o tento neprejavili záujem.

3. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obce alebo vyšší územný celok v platnom znení bol majetok ponúknutý obdarovanému.
4. S nadobudnutím vlastníctva k predmetnému majetku súhlasilo Obecné zastupiteľstvo Obce Veľké Kosihy uznesením č. 3/2007, zo dňa 30.03.2007.
5. O prevode vlastníctva majetku uvedeného v článku I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 3 zákona č. 172/2004 v platnom znení vláda Slovenskej republiky uznesením č. zo dňa.....

Článok III.

Hodnota nehnuteľného majetku uvedeného v článku I. podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Michalom Malženickým, pod č. 32/2007 dňa 15.05.2007 je :
1 000 000 .- Sk.
(slovom: jedenmilión slovenských korún)

Článok IV.

Nehuteľný majetok uvedený v článku I. darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Článok V.

1. Darca prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave v akom sa teraz nachádzajú, pričom je mu ich stav známy z osobného poznania a z predložených dokladov.

Článok VI.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
2. Právnu účinnosť zmluva nadobúda na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad darovacej zmluvy č. podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2 000.- Sk, kolkovou známkou.

Článok VII.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
2. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili, porozumeli mu a na znak čoho je vlastnoručne podpisujú.

3. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a päť je určených pre kataster nehnuteľností.

V Nitre, dňa

Vo Veľkých Kosihách dňa,

.....
d a r c a

JUDr. Ján Štark
riaditeľ krajského riaditeľstva

.....
o b d a r o v a n ý

Ing. Lajos Csóka
starosta

Daňové riaditeľstvo SR, pracovisko Nitra
Vodná 33
Nitra
949 01

Vec: Ponuka prebytočného nehnuteľného majetku

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, ako správca majetku štátu, Vám ponúka v zmysle § 8 odst.1 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov prebytočný nehnuteľný majetok - objekt bývalého OHK PZ Veľké Kosihy, nachádzajúci sa Veľkých Kosihách, súp.č. 260, postavený na parc.č. 1370/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 639 m² a parc.č. 1370/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 460 m², zapísaný na LV č. 301, Správy katastra Komárno, v k. ú. Veľké Kosihy, obec Veľké Kosihy, okres Komárno.

V prípade, že uvedený majetok by mohol účelne slúžiť na plnenie úloh v rámci Vašej činnosti alebo v súvislosti s ňou, žiadam Vás o písomné vyjadrenie k našej ponuke, aj negatívne, v lehote do 10 dní odo dňa obdržania ponuky na adresu:

Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre
Ekonomický odbor
Kalvárska 2
950 08 Nitra

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

plk. JUDr. Ján Štark

J. Štark



Vybavuje: Ing. Radulayová
☎ 0961302206

Vypracoval:	<i>Radulayová</i>
Súhlasí:	<i>plk. Ing. Radulay</i>
Odpísal:	<i>Radulayová</i>
Dosiel:	<i>Radulayová</i>
Uložené (kde):	<i>a/a</i>
Uloženie (kde):	<i>a/a</i>
Podpis listiny:	<i>Radulayová</i>
Znak hodnoty a lehota uloženia:	<i>2007</i>
vyhotovené v	<i>2</i> výtlačkoch

Č. p.: KRP-39 - 4 / EO-S-2007

Nitra - 5. MAR. 2007

Inšpektorát práce Nitra
Jelenecká 49
Nitra
950 38

Vec: Ponuka prebytočného nehnuteľného majetku

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, ako správca majetku štátu, Vám ponúka v zmysle § 8 odst.1 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov prebytočný nehnuteľný majetok - objekt bývalého OHK PZ Veľké Kosihy, nachádzajúci sa Veľkých Kosihách, súp.č. 260, postavený na parc.č. 1370/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 639 m² a parc.č. 1370/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 460 m², zapísaný na LV č. 301, Správy katastra Komárno, v k. ú. Veľké Kosihy, obec Veľké Kosihy, okres Komárno.

V prípade, že uvedený majetok by mohol účelne slúžiť na plnenie úloh v rámci Vašej činnosti alebo v súvislosti s ňou, žiadam Vás o písomné vyjadrenie k našej ponuke, aj negatívne, v lehote do 10 dní odo dňa obdržania ponuky na adresu:

Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre
Ekonomický odbor
Kalvárska 2
950 08 Nitra

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

plk. JUDr. Ján Štark

[Handwritten signature]



Vybavuje: Ing. Radulayová
☎ 0961302206

Vypracoval:	<i>Radulayová</i>
Súhlasí:	<i>plk. JUDr. Štark</i>
Odpísal:	<i>Radulayová</i>
Odoslal:	<i>ajf</i>
Uložené (kde):	<i>ajf</i>
Počet listov:	<i>203</i>
Znak hodnoty a lehota uloženia:	
vyhotovené v	<i>2</i> výťažkoch

Č. p.: KRP-39 - 5 / EO-S-2007

Nitra - 5. MAR. 2007

Krajské riaditeľstvo HaZZ v Nitre
Dolnočermánska 64
Nitra
949 01

Vec: Ponuka prebytočného nehnuteľného majetku

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, ako správca majetku štátu, Vám ponúka v zmysle § 8 odst.1 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov prebytočný nehnuteľný majetok - objekt bývalého OHK PZ Veľké Kosihy, nachádzajúci sa Veľkých Kosihách, súp.č. 260, postavený na parc.č. 1370/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 639 m² a parc.č. 1370/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 460 m², zapísaný na LV č. 301, Správy katastra Komárno, v k. ú. Veľké Kosihy, obec Veľké Kosihy, okres Komárno.

V prípade, že uvedený majetok by mohol účelne slúžiť na plnenie úloh v rámci Vašej činnosti alebo v súvislosti s ňou, žiadam Vás o písomné vyjadrenie k našej ponuke, aj negatívne, v lehote do 10 dní odo dňa obdržania ponuky na adresu:

Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre
Ekonomický odbor
Kalvárska 2
950 08 Nitra

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

plk. JUDr. Ján Štark



Vybavuje: Ing. Radulayová
☎ 0961302206

Vypracoval:	<i>Radulayová</i>
Súhlasí:	<i>plk. JUDr. Štark</i>
Odpísal:	<i>Radulayová</i>
doslal:	<i>Radulayová</i>
Uložené (kde):	<i>af</i>
Znak hodnoty a lehota uloženia:	<i>2013</i>
vyhotovené v	<i>2</i> výťažkoch

Krajský úrad v Nitre
Správa vnútornej prevádzky
Štefánikova č. 69
Nitra
949 80

Vec: Ponuka prebytočného nehnuteľného majetku

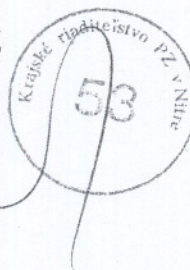
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, ako správca majetku štátu, Vám ponúka v zmysle § 8 odst.1 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov prebytočný nehnuteľný majetok - objekt bývalého OHK PZ Veľké Kosihy, nachádzajúci sa Veľkých Kosihách, súp.č. 260, postavený na parc.č. 1370/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 639 m² a parc.č. 1370/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 460 m², zapísaný na LV č. 301, Správy katastra Komárno, v k. ú. Veľké Kosihy, obec Veľké Kosihy, okres Komárno.

V prípade, že uvedený majetok by mohol účelne slúžiť na plnenie úloh v rámci Vašej činnosti alebo v súvislosti s ňou, žiadam Vás o písomné vyjadrenie k našej ponuke, aj negatívne, v lehote do 10 dní odo dňa obdržania ponuky na adresu:

Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre
Ekonomický odbor
Kalvárska 2
950 08 Nitra

Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

plk. JUDr. Ján Štark



Vybavuje: Ing. Radulayová
☎ 0961302206

Vypracoval:	Radulayová
Súhlasí:	plk. JUDr. Štark
Odpísal:	Radulayová
Odoslal:	Radulayová
Uložené (k):	1
Znak hodnoty a lehoty uloženia:	2013
vyhotovené v 2 výtlačkoch	



DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO SLOVENSKEJ REPUBLIKY

pracovisko Nitra, Vodná 33, 950 49 Nitra

Ing. Radulogová

KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ NITRA EKONOMICKÝ ODBOR	
Došlo:	23-03-2007
KRP-39-9/E1-S-2007	
Prílohy:	

Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre
Ekonomický odbor
Kalvárska 2

950 08 Nitra

Váš list číslo/zo dňa
KRP-39-3/EO-S-2007

Naše číslo
III/520/685/ 2007

Vybavuje/linka
Fusková/2210

Nitra
14.03.2007

Vec: Ponuka prebytočného nehnuteľného majetku štátu - odpoveď.

Na základe Vašej ponuky hore uvedeného čísla Vám oznamujeme, že o ponúknutý prebytočný nehnuteľný majetok štátu nemáme záujem pre DR SR pracovisko Nitra ani daňové úrady v jeho pôsobnosti.

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO
Slovenskej republiky
pracovisko Nitra

-6-

Ing. Alena Jankovičová
vymenovaná na zastupovanie
riaditeľa DR SR pracovisko Nitra

Kde sme: Mala sa vedieť 26.3.2007

Tel.: 037/6550376, 6550377, 8

Fax: 037/6523 087,

e-mail: fuskova@nr.drsr.sk

**Krajské riaditeľstvo
Hasičského a záchranného zboru v Nitre
Oddelenie prevádzkovo - ekonomické
Dolnočermánska 64,
949 11 Nitra**

Č.p.: KRHZ - 350-15 / OPE - 2007

V Nitre dňa 12.3.2007

**Krajské riaditeľstvo
Policajného zboru v Nitre
Ekonomický odbor
Kalvárska 2
950 08 Nitra**

KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ NITRA EKONOMICKÝ ODBOR	
Došlo:	15-03-2007
KRP-39-8/EO-S-2007	
Prílohy:	1

Vec: Ponuka prebytočného nehnuteľného majetku štátu - stanovisko.

k č.p. KRP- 39-5/EO-S- 2007

Dňa 9.3.2007 sme prijali Váš list zo dňa 5.3.2007 v ktorom nám ponúkate v súlade so zák. NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na bezodplatný prevod prebytočný nehnuteľný majetok štátu vo Vašej správe.

Na základe uvedeného Vám oznamujeme, že **nemáme záujem** o bezodplatný prevod predmetného majetku štátu do našej správy.

S pozdravom

Vybavuje : mjr. Ing. Miroslav Cíbula
tel. 037/6922 019
fax :037/6584 87

Riaditeľ
Krajského riaditeľstva HZSZ v Nitre
plk. Ing. Daniel Kňazko

Koľkum: Kola na predmet 15.3.2007

KRAJSKÝ ÚRAD V NITRE
Správa vnútornej prevádzky
Štefánikova tr. 69, 949 80 Nitra

Krajské riaditeľstvo PZ
poštový priečinok 13/C
949 01 Nitra

KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ NITRA EKONOMICKÝ ODBOR	
Došlo:	15-03-2007
KRP-39-4/ED-S	
Prílohy:	

Váš list číslo/zo dňa
KRP-39-6/ED-S-2007

Naše číslo
2007/04142-3

Vybavuje linka
Ing.Krpalová/289

Nitra
12.3.2007

Vec
Odpoveď na ponuku

Na základe listu zo dňa 9.3.2007, ktorým nám ponúkate prebytočný nehnuteľný majetok štátu v k. ú. Veľké Kosihy, Vám oznamujeme, že o ponúkaný majetok **nemáme záujem**.

KRAJSKÝ ÚRAD V NITRE
SPRÁVA VNÚTORNEJ PREVÁDZKY

2 -
Krpalová
Ing. Oľga Krpalová
vedúca
správy vnútornej prevádzky

Košice: mala sa predovšetkým 15.3.2007
[Signature]