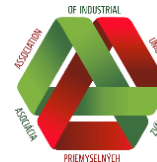


Odborný dialóg a aktívna spolupráca s partnermi pre väčšiu stabilitu podnikateľského prostredia a posilnenie konkurencieschopnosti priemyslu na Slovensku.



bod č. 2

Stanovisko Asociácie priemyselných zväzov

Návrh zákona o územnom plánovaní

1. Postoj APZ k návrhu zákona

APZ súhlasí s predloženým materiálom a odporúča ho na ďalšie legislatívne konanie.

2. Zdôvodnenie postoja APZ

APZ k predmetnému návrhu zákona uplatnila v pripomienkovom konaní dve obyčajné pripomienky, ktoré boli čiastočne akceptované.

3. Stručný popis navrhovaných zmien, cieľ a obsah materiálu

Materiál bol predložený do pripomienkového konania Ministerstvom dopravy a výstavby SR na základe Programového vyhlásenia vlády SR.

Predkladaný právny predpis nahradí v časti územné plánovanie v súčasnosti platný zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stručný popis návrhu zákona:

- predmetom úpravy zákona je i) verejná správa v územnom plánovaní, ii) územné plánovanie a jeho procesy a iii) vydávanie územného stanoviska
- zákon vymedzuje pôsobnosť orgánov územného plánovania, ktorými sú:
 - a) orgány štátnej správy: MDaV SR, okresný úrad v sídle kraja
 - b) orgány územnej samosprávy: VÚC, obec
- v rámci procesov územného plánovania zákon upravuje najmä práva a povinnosti orgánov územného plánovania, územnoplánovacie podklady, územnoplánovacia dokumentáciu a územné stanovisko
- navrhuje sa rozšíriť povinnosť mať územný plán obce na všetky obce, pretože každá obec by mala mať odborne spracovaný strategický dokument územného rozvoja
- skracaje sa proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie a upresňuje postupy pri ich obstarávaní a schvaľovaní

- novým prvkom je vydávanie územného stanoviska, ktorý neplní funkciu územného rozhodnutia podľa súčasného stavebného zákona, ale na druhej strane umožňuje obci vyjadriť svoje požiadavky na rozvoj územia podľa územného plánu obce alebo zóny

Navrhovaný dátum účinnosti: 1. január 2022