Návrh

**OPATRENIE**

**Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky**

z ................... 2020,

ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 304/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa § 15 ods. 2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 134/2013 Z. z. ustanovuje:

Čl. I

Opatrenie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 304/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú vzory žiadostí o poskytnutie dotácie na rozvoj bývania v znení opatrenia č. 335/2018 Z. z. a opatrenia č. 349/2019 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. § 1 sa dopĺňa odsekom 4, ktorý znie:

„(4) Vzor žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania podľa § 3 písm. a) zákona a na obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti podľa § 3 písm. b) zákona postupom podľa § 15 ods. 5 zákona vrátane príloh k žiadosti je uvedený v prílohe č. 4.“.

1. V prílohe č. 1 v časti Údaje o prijatí žiadosti sa slová „dátum overenia“ nahrádzajú slovami „dátum úplnosti žiadosti“.
2. V prílohe č. 1 v tretej časti riadky č. 3.1. až 3.3. znejú:

|  |  |
| --- | --- |
| „ 3. 1. Obstarávacie náklady stavby celkom (v eurách) |  |
| v tom |  |
| 1. obstarávacie náklady na výstavbu spolu   z toho |  |
| 1. výstavba |  |
| 2. projektové práce |  |
| 1. obstarávacie náklady stavby na stavebné úpravy spolu   z toho |  |
| 1. stavebné úpravy |  |
| 1. projektové práce |  |
| 1. obstarávacie náklady na kúpu |  |
| 3.2. Obstarávacie náklady stavby na m2 podlahovej plochy spolu (v eurách/m2) |  |
| v tom |  |
| 1. obstarávacie náklady stavby na m2 podlahovej plochy - výstavba alebo kúpa |  |
| 1. obstarávacie náklady stavby na m2 podlahovej plochy - stavebné úpravy |  |
| * 1. Podiel dotácie z obstarávacích nákladov stavby podľa § 8 ods. 1 až 3 vykonávaného zákona (v %)g) „ |  |

1. V prílohe č. 1 vysvetlivka písmeno g) znie:

„g) Vypĺňa sa výška podielu dotácie podľa § 8 ods. 1 až 3 vykonávaného zákona. Uvedie sa podiel dotácie, ktorý možno poskytnúť v závislosti od priemernej podlahovej plochy obstarávaných nájomných bytov uvedenej v riadku 2.10. Zvýšenie alebo zníženie podielu dotácie podľa § 8 ods. 5 vykonávaného zákona sa nezohľadňuje.“.

1. V prílohe č. 1 vysvetlivka písmeno i) znie:

„i) Vlastné zdroje spolu sa uvádzajú vo výške rozdielu medzi obstarávacími nákladmi stavby celkom uvedenými v riadku 3.1 a sumou dotácie vypočítanou podľa § 8 vykonávaného zákona (uvedenou v riadku 3.5.) bez zohľadnenia možného zvýšenia alebo zníženia dotácie podľa § 8 ods. 5 vykonávaného zákona.“.

1. V prílohe č. 2 v časti Údaje o prijatí žiadosti sa slová „dátum overenia“ nahrádzajú slovami „dátum úplnosti žiadosti“.
2. V prílohe č. 2 tretia časť vrátane nadpisu znie:

„**3. Výpočet výšky dotácie**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Účel (§ 5 vykonávaného zákona) | Obstarávacie náklady v eurách | z toho | Merný ukazovateľ | Výpočet dotácie podľa merného ukazovateľa  v eurách | Požadovaná výška dotácie  v eurách |
| náklady na projektové práce v eurách | 1. Počet bytov/ počet čistiarní odpadových vôd |
| 1. bm, m2 |
| 1. Podiel dotácie z obstarávacích nákladov v % |
| Vodovod |  |  | a) |  |  |
| b) |  |
| c) |  |
| Kanalizácia |  |  | a) |  |  |
| b) |  |
| c) |  |
| Čistiareň odpadových vôd |  |  | a) |  |  |
| c) |  |
| Komunikácia |  |  | a) |  |  |
| b) |  |
| c) |  |
| Odstavná  plocha |  |  | a) |  |  |
| b) |  |
| c) |  |
| Garážové stojisko |  |  | a) |  |  |
| b) |  |
| c) |  |
| Spolu |  |  | - | - | “ |

1. V prílohe č. 3 v časti Údaje o prijatí žiadosti sa slová „dátum overenia“ nahrádzajú slovami „dátum úplnosti žiadosti“.
2. V prílohe č. 3 v druhej časti riadok 2.7. znie:

|  |
| --- |
| „2.7. Obstarávacie náklady stavby spolu (v eurách)“ |

1. V prílohe č. 3 tretia časť vrátane nadpisu znie:

„**3. Výpočet výšky dotácie**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Systémová porucha označená podľa prílohy č. 1 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „vykonávaný zákon“) | Počet b. j. | Obstarávacie náklady (v eurách) | z toho | Merný ukazovateľ | Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa  (v eurách) | Požadovaná výška dotácief) (v eurách) |
| náklady na projektové práce.  (v eurách) | a) Podlahová plocha bytov (v m2) |
| b) Podiel dotácie z obstarávacích nákladov (v %) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
| Spolu | - |  |  | - |  | “ |

1. V prílohe č. 3 vysvetlivka písmeno g) znie:

„g) Vlastné zdroje spolu sa uvádzajú vo výške rozdielu medzi obstarávacími nákladmi celkom uvedenými v riadku 2.7. a sumou dotácie vypočítanou podľa § 8 vykonávaného zákona uvedenou v 3. časti.“

1. Príloha č. 4 znie:

Čl. II

Toto opatrenie nadobúda účinnosť 1. januára 2021.

Andrej Doležal

minister dopravy a výstavby Slovenskej republiky