

Návrh

Zákon

z 2021,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

Zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení zákona č. 143/2002 Z. z., zákona č. 411/2002 Z. z., zákona č. 465/2002 Z. z., zákona č. 139/2003 Z. z., zákona č. 453/2003 Z. z., zákona č. 523/2003 Z. z., zákona č. 215/2004 Z. z., zákona č. 351/2004 Z. z., zákona č. 405/2004 Z. z., zákona č. 585/2004 Z. z., zákona č. 654/2004 Z. z., zákona č. 78/2005 Z. z., zákona č. 172/2005 Z. z., zákona č. 474/2005 Z. z., zákona č. 231/2006 Z. z., zákona č. 678/2006 Z. z., zákona č. 103/2007 Z. z., zákona č. 218/2007 Z. z., zákona č. 456/2007 Z. z., zákona č. 568/2007 Z. z., zákona č. 617/2007 Z. z., zákona č. 165/2008 Z. z., zákona č. 408/2008 Z. z., zákona č. 583/2008 Z. z., zákona č. 70/2009 Z. z., zákona č. 165/2009 Z. z., zákona č. 400/2009 Z. z., zákona č. 403/2009 Z. z., zákona č. 505/2009 Z. z., zákona č. 557/2009 Z. z., zákona č. 570/2009 Z. z., zákona č. 37/2010 Z. z., zákona č. 372/2010 Z. z., zákona č. 403/2010 Z. z., zákona č. 547/2010 Z. z., zákona č. 392/2011 Z. z., zákona č. 287/2012 Z. z., zákona č. 60/2013 Z. z., zákona č. 311/2013 Z. z., zákona č. 313/2013 Z. z., zákona č. 335/2014 Z. z., zákona č. 172/2015 Z. z., zákona č. 339/2015 Z. z., zákona č. 358/2015 Z. z., zákona č. 392/2015 Z. z., zákona č. 171/2016 Z. z., zákona č. 272/2016 Z. z., zákona č. 378/2016 Z. z., zákona č. 138/2017 Z. z., zákona č. 238/2017 Z. z., zákona č. 112/2018 Z. z., zákona č. 313/2018 Z. z., zákona č. 30/2019 Z. z., zákona č. 134/2020 Z. z., zákona č. 72/2021 a zákona č. 187/2021 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 3 písmeno c) znie:

„c) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky,“.

2. Nadpis § 8 znie:

„Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky“

3. V § 8 ods. 1 úvodnej vete a ods. 2 sa vypúšťajú slová „a výstavby“

4. V § 8 ods. 1 sa vypúšťa písmeno j).

Doterajšie písmená k) až p) sa označujú ako písmená j) až o).

5. § 21 sa dopĺňa písmenom k), ktoré znie:

„k) Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.“.

6. V § 22 ods. 5 sa slová „h) a i)“ nahrádzajú slovami „h), i) a k)“.

7. V § 24 ods. 1 sa dopĺňa písmeno c), ktoré znie:

„c) koordináciu v oblasti prevencie korupcie.“.

8. V § 24 ods. 8 sa slová „až j)“ nahrádzajú slovami „až k)“.

9. Za § 34 sa vkladá § 34a, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§ 34a

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

(1) Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky je ústredným orgánom štátnej správy pre

- a) územné plánovanie a výstavbu okrem ekologických aspektov,
- b) vyvlastnenie.

(2) Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky na plnenie svojich úloh na úseku územného plánovania a výstavby zriaďuje pracoviská mimo svojho sídla a určuje územný obvod ich pôsobnosti.“.

10. Za § 40ak sa vkladá § 40al, ktorý znie:

„§ 40al

(1) Pôsobnosť Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastnenia podľa doterajších všeobecne záväzných právnych predpisov prechádza na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.

(2) Ak sa v doterajších právnych predpisoch používa pre oblasť podľa odseku 1 pojem „Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky“ vo všetkých tvaroch, rozumie sa tým „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky“ v príslušnom tvare.

(3) V súvislosti s prechodom kompetencie podľa odseku 1 prechádzajú od 1. januára 2022 práva a povinnosti vyplývajúce zo štátnozamestnaneckých vzťahov, z pracovnoprávných vzťahov a iných právnych vzťahov zamestnancov zabezpečujúcich výkon tejto kompetencie, ako aj práva a povinnosti z iných právnych vzťahov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky. Majetok štátu, ktorý bol k 31. decembru 2021 v správe Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a ktorý slúži na zabezpečenie výkonu kompetencie v oblasti podľa odseku 1, prechádza od 1. januára 2022 do správy Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky. Podrobnosti o prechode týchto práv a povinností a o prechode správy majetku štátu sa upravujú dohodou medzi Ministerstvom dopravy a

výstavby Slovenskej republiky a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, v ktorej sa vymedzí najmä druh a rozsah preberaného majetku, práv a povinností.“.

Čl. II

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 103/1990 Zb., zákona č. 262/1992 Zb., zákona č. 136/1995 Z. z., zákona č. 199/1995 Z. z., zákona č. 286/1996 Z. z., zákona č. 229/1997 Z. z., zákona č. 175/1999 Z. z., zákona č. 237/2000 Z. z., zákon č. 416/2001 Z. z., zákona č. 553/2001 Z. z., zákona č. 103/2003 Z. z., zákona č. 245/2003 Z. z., zákona č. 417/2003 Z. z., zákona č. 608/2003 Z. z., zákona č. 541/2004 Z. z., zákona č. 290/2005 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., zákona č. 24/2006 Z. z., zákona č. 218/2007 Z. z., zákona č. 540/2008 Z. z., zákona č. 66/2009 Z. z., zákona č. 513/2009 Z. z., zákona č. 118/2010 Z. z., zákona č. 145/2010 Z. z., zákona č. 547/2010 Z. z., zákona č. 408/2011 Z. z., zákona č. 300/2012 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 219/2013 Z. z., zákona č. 368/2013 Z. z., zákona č. 293/2014 Z. z., zákona č. 314/2014 Z. z., zákona č. 154/2015 Z. z., zákona č. 247/2015 Z. z., zákona č. 254/2015 Z. z., 177/2018 Z. z., zákona č. 312/2018 Z. z., zákona č. 93/2019 Z. z., zákona č. 279/2019 Z. z., zákona č. 90/2020 Z. z. 145/2021 a zákona č. 149/2021 Z. z. sa mení takto:

1. V § 2a ods. 4 sa slová „Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“)" nahrádzajú slovami „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „úrad“).
2. Slovo „ministerstvo“ vo všetkých tvaroch sa v celom texte zákona nahrádza slovom „úrad“ v príslušnom tvare.

Čl. III

Zákon č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 536/2004 Z. z., zákona č. 612/2004 Z. z., zákona č. 290/2005 Z. z., zákona č. 271/2008 Z. z., zákona č. 382/2008 Z. z., zákona č. 265/2009 Z. z., a zákona č. 345/2012 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 1 ods. 1 písmeno a) znie:

„a) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“),“.

2. V § 1 ods. 1 sa za písmeno a) vkladá nové písmeno b), ktoré znie:

„b) Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „úrad“),“.

Doterajšie písmená b) až d) sa označujú ako písmená c) až e).

3. Slová „obvodný úrad v sídle kraja“ vo všetkých tvaroch sa v celom texte zákona nahrádzajú slovami „okresný úrad v sídle kraja,“ v príslušnom tvare.

4. § 1 vrátane nadpisu znie:

„§ 1

Orgány štátnej správy na úseku bývania

Štátnu správu na úseku bývania vykonávajú

- a) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“),
- b) okresný úrad v sídle kraja,
- c) obec v rozsahu ustanovenom osobitným predpisom.¹⁾“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 1 znie:

„1) § 15 a 17 zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov“.

5. Za § 1 sa vkladá § 1a, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§ 1a

Pôsobnosť ministerstva

Ministerstvo na úseku bývania pri tvorbe a uskutočňovaní bytovej politiky

- a) navrhuje základné ciele štátnej bytovej politiky s nevyhnutnými väzbami na sociálnu politiku a finančnú politiku,
- b) spracúva koncepcie v oblasti bývania a navrhuje opatrenia na ich implementáciu,
- c) koordinuje a metodicky usmerňuje orgány samosprávy miest a obcí a orgány miestnej štátnej správy,
- d) vykonáva dohľad a kontrolu nad dodržiavaním všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti štátnej podpory rozvoja bývania,
- e) vykonáva správu Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „fond“),
- f) zabezpečuje výkon činností a kontroly vynakladania verejných prostriedkov na rozvoj bývania,
- g) spolupracuje s inými ústrednými orgánmi štátnej správy pri tvorbe opatrení súvisiacich s rozvojom bývania,
- h) navrhuje, organizuje a zabezpečuje databázu o kvalitatívnom a kvantitatívnom stave bytového fondu,
- i) navrhuje riešenia v oblasti nájomného a poplatkov za služby spojené s užívaním bytov,

- j) zabezpečuje tvorbu metodických materiálov pre užívateľov bytov,
- k) vypracúva analýzy úrovne bývania a ekonomických podmienok na rozvoj bývania,
- l) navrhuje formy podpory štátu a poskytuje vybrané druhy podpôr pre rozvoj bývania,
- m) zabezpečuje metodické usmerňovanie programov rozvoja bývania a miestnych bytových politík,
- n) je oprávnené spracúvať osobné údaje o fyzických osobách podľa osobitného predpisu,^{6b)} ktoré užívajú byty v nájomnom vzťahu, na ktorý sa vzťahuje regulácia cien nájmu podľa osobitného predpisu,^{6c)} a o fyzických osobách žijúcich s nimi v spoločnej domácnosti; dátum narodenia a adresu jej trvalého pobytu, celkovú podlahovú plochu bytu a výšku nájomného.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 6b znie:

„6b) Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.“.

6. Nadpis § 2 znie:

„Pôsobnosť úradu“.

7. V § 2 úvodnej vete sa slovo „Ministerstvo“ nahrádza slovom „Úrad“.

8. V § 2 písm. a) bod 13 znie:

„13. je správcom a prevádzkovateľom informačného systému územného plánovania a výstavby,“.

9. V § 2 sa vypúšťa písmeno c).

10. § 2 sa vypúšťa.

11. V § 4 ods. 1 sa vypúšťajú písmená a) a b).

Zrušuje sa označenie písmena c).

12. V § 4 ods. 2 sa slová „v odseku 1 písm. c)“ nahrádzajú slovami „v odseku 1“.

13. V § 5 sa vypúšťa písmeno a).

Zrušuje sa označenie písmena b).

14. Za § 6 sa dopĺňa § 7, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§ 7

Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. januára 2023

- (1) Práva a povinnosti vyplývajúce zo štátnozamestnaneckých pomerov štátnych zamestnancov, ktorí k 31. decembru 2022 vykonávali štátnu službu na okresnom úrade v sídle kraja na úsekoch územného plánovania a stavebného poriadku, prechádzajú na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.
- (2) Práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných vzťahov zamestnancov okresných úradov v sídle kraja, ktorí k 31. decembru 2022 vykonávali verejnú službu na úsekoch územného plánovania a stavebného poriadku, prechádzajú na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.“.

Čl. IV

Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení zákona č. 587/2004 Z. z., zákona č. 230/2005 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., zákona č. 532/2005 Z. z., zákona č. 359/2007 Z. z., zákona č. 514/2008 Z. z., zákona č. 515/2008 Z. z., zákona č. 384/2009 Z. z., zákona č. 134/2010 Z. z., zákona č. 556/2010 Z. z., zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 408/2011 Z. z., zákona č. 306/2012 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 35/2014 Z. z., zákona č. 409/2014 Z. z., zákona č. 262/2015 Z. z., zákona č. 303/2016 Z. z., zákona č. 277/2017 Z. z., zákona č. 51/2018 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z., zákona č. 284/2018 Z. z., zákona č. 305/2018 Z. z. a zákona č. 74/2020 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 58 sa za písmeno a) vkladá nové písmeno b), ktoré znie:

„b) Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „úrad pre územné plánovanie a výstavbu“),“

Doterajšie písmená b) až e) sa označujú ako písmená c) až f).

2. Za § 59 sa vkladá § 59a, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§ 59a

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu riadi výkon štátnej správy vo výstavbe vodných stavieb vydávaním smerníc a metodických pokynov, organizovaním a odborným zabezpečením školení odborných zamestnancov orgánov štátnej vodnej správy a poskytovaním odborných výkladov stavebných predpisov na účel zjednotenia rozhodovania. “.

Čl. V

Zákon č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 276/2007 Z. z., zákona č. 661/2007 Z. z., zákona č. 461/2008 Z. z., zákona č. 362/2011 Z. z., zákona č. 459/2012 Z. z., zákona č. 153/2013 Z. z., zákona č. 374/2014 Z. z., zákona č. 77/2015 Z. z., zákona č. 91/2016 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z. a zákona č. 133/2021 Z. z. sa mení takto:

V § 9 ods. 5 písm. e) a v § 30 ods. 11 písm. e) sa slová „Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky“ nahrádzajú slovami „Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky“.

Čl. VI

Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zemne a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 275/2007 Z. z., zákona č. 454/2007 Z. z., zákona č. 287/2009 Z. z., zákona č. 117/2010 Z. z., zákona č. 145/2010 Z. z., zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 408/2011 Z. z., zákona č. 345/2012 Z. z., zákona č. 448/2012 Z. z., zákona č. 39/2013 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 314/2014 Z. z., zákona č. 128/2015 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 312/2016 Z. z., zákona č. 142/2017 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z., zákona č. 460/2019 Z. z., zákona č. 74/2020 Z. z. a zákona č. 198/2020 Z. z. sa mení takto:

1. V prílohe č. 8, položke 9. Infraštruktúra sa slová „Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky pre položku č. 16“ nahrádzajú slovami „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky pre položku č. 16“.
2. V prílohe č. 8 v položke 13. Doprava a telekomunikácie sa slová „Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky pre položky č. 1 - 15“ nahrádzajú slovami „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky pre položky č. 1 - 15“.
3. V prílohe č. 8 v položke č. 14 Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch sa slová „Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky“ nahrádzajú slovami „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky“.

Čl. VII

Zákon č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení zákona č. 221/2019 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 1 sa slová „Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“)“ nahrádzajú slovami „Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „úrad“)“.
2. Slovo „ministerstvo“ vo všetkých tvaroch sa v celom texte zákona nahrádza slovom „úrad“ v príslušnom tvare.
3. Slová „obecné zastupiteľstvo“ vo všetkých tvaroch sa v celom texte zákona nahrádzajú slovom „zastupiteľstvo“ v príslušnom tvare.
4. V § 2 sa vypúšťa písmeno a).
Doterajšie písmená b) a c) sa označujú ako písmená a) a b).
5. V § 3 ods. 1 sa slová „je obec, ktorá je“ sa nahrádzajú slovami „sú obec alebo samosprávny kraj, ktorí sú“.
6. V § 4 ods. 2 sa slová „najviac tri roky“ nahrádzajú slovami „najviac dva roky“.

7. V § 5 odsek 1 znie:

„(1) Dotáciu možno poskytnúť žiadateľovi na základe žiadosti o poskytnutie dotácie (ďalej len „žiadosť“). Žiadosť vrátane jej príloh sa predkladá úradu v lehote určenej vo výzve na predkladanie žiadostí, v elektronickej podobe prostredníctvom informačného systému územného plánovania a výstavby. Ak ide o návrh zmien a doplnkov územného plánu obce alebo územného plánu zóny, žiadosť vrátane jej príloh sa predkladá úradu do 28. februára roku nasledujúcom po roku, v ktorom došlo k spracovaniu správy o stave územnoplánovacej dokumentácie.“.

8. V § 5 ods. 2 písmeno b) znie:

„b) správu o stave územnoplánovacej dokumentácie, ak ide o žiadosť o dotáciu na návrh zmien a doplnkov územného plánu obce alebo územného plánu zóny,“.

9. V § 6 sa vypúšťa odsek 2.

Doterajšie odseky 3 až 9 sa označujú ako odseky 2 až 8.

10. V § 6 ods. 3 a ods. 4 sa číslica 3 nahrádza číslicou 2.

11. V § 6 ods. 3 písm. a) a c) sa za slovo „obce“ vkladajú slová „alebo samosprávneho kraja“.

12. V § 6 ods. 3 písm. d) a e) sa za slovo „obce“ vkladajú slová „alebo v územnom obvode samosprávneho kraja“.

13. V § 6 ods. 4 sa za slovo „obce“ vkladajú slová „alebo samosprávneho kraja“.

14. V § 6 ods. 5 sa slová „minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja“ sa nahrádzajú slovami „predseda Úradu pre územné plánovanie a výstavbu“.

15. V § 6 ods. 5 písm. a) sa za slovo „obce“ vkladajú slová „alebo predsedom samosprávneho kraja“.

16. V § 6 ods. 5 písm. b) sa slovo „obecného“ vypúšťa a za slová „zastupiteľstva obce“ sa vkladajú slová „alebo samosprávneho kraja“.

17. V § 6 ods. 5 písm. d) sa za slovo „obce“ vkladajú slová „alebo samosprávneho kraja“ a slovo „ktorá je“ sa nahrádza slovom „ktorí sú“.

18. V § 6 ods. 5 písm. c) sa za slovo „obcou, ktorá je žiadateľom“ sa nahrádzajú slovami „obcou alebo samosprávnym krajom, ktorí sú žiadateľmi“

19. V § 6 ods. 6 sa slová „do 15. mája“ nahrádzajú slovami „do 30 dní“.

20. V § 6 ods. 7 písm. c) sa vypúšťa spojka „a“.

21. V § 6 ods. 7 sa vypúšťa písmeno d).

22. V § 6 ods. 8 sa slová „8 písm. c) a d)“ nahrádzajú slovami „7 písm. c)“ a slová „do 15. novembra“ sa nahrádzajú slovami „do 30 dní od vyzvania obce alebo samosprávneho kraja na podpísanie zmluvy o poskytnutí dotácie úradom“.

23. Za § 10 sa vkladá § 10a, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§10a

Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. januára 2022

Hodnotenie, posúdenie a schválenie žiadostí o poskytnutie dotácie, ktoré ministerstvo začalo a právoplatne neskončilo do 31. decembra 2021, dokončí úrad“.

24. Za § 10a sa vkladá § 10b, ktorý vrátane nadpisu znie:

„§10b

Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. januára 2023

Pri hodnotení, posudzovaní a schvaľovaní žiadostí o poskytnutie dotácie predložených do 31. decembra 2022 sa postupuje podľa zákona účinného do 31. decembra 2022.“.

Čl. VIII

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2022, okrem čl. III bodu 4, bodu 10 až 14 a Čl. VII bodu 3 až 13, bodu 15 až 22 a bodu 24, ktoré nadobúdajú účinnosť 1. januára 2023.