



**Materiál na rokovanie
Hospodárskej a sociálnej rady SR
dňa 26. 9. 2022**

k bodu č. 6

**Stanovisko ZMOS k návrhu Nariadenia vlády Slovenskej republiky o
niektorých opatreniach v súvislosti so štátnou podporou nájomného
bývanía**

Všeobecne k návrhu:

Podľa § 3 ods. 1 písm. k) a l) zákona č. 222/2022 Z. z. o štátnej podpore nájomného bývanía a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá Agentúra štátom podporovaného nájomného bývanía vláde Slovenskej republiky návrh kritérií podľa § 7 zákona a návrh na určenie výšky maximálneho nájomného, návrh pravidiel výpočtu a aplikácie maximálnej výšky nájomného podľa § 9 ods. 1 zákona. Podľa bodu 13.6. stanov Agentúry štátom podporovaného nájomného bývanía ak Agentúra štátom podporovaného nájomného bývanía predkladá návrh vláde Slovenskej republiky alebo navrhuje vláde Slovenskej republiky, predkladá alebo navrhuje prostredníctvom podpredsedu vlády Slovenskej republiky, ktorý neriadi ministerstvo. Vzhľadom na uvedené predkladá tento materiál do medzirezortného pripomienkového konania podpredseda vlády Slovenskej republiky, ktorý neriadi ministerstvo. Predkladaným návrhom nariadenia vlády sa realizujú splnomocňovacie ustanovenia § 7 ods. 4 a 5 a § 9 ods. 1 a 2 zákona č. 222/2022 Z. z. o štátnej podpore nájomného bývanía a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predložený návrh zákona nemá žiadny vplyv na rozpočty miest a obcí.

Stanovisko ZMOS:

ZMOS k predloženému návrhu zákona neuplatňuje žiadne zásadné pripomienky.

Záver:

ZMOS navrhuje, aby HSR SR odporučila návrh zákona na ďalšie legislatívne konanie.

**Branislav Tréger
predseda ZMOS**