

2. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove

2.1. Spišská Stará Ves č. 24, okres Kežmarok

Prílohy:

- 1. rozhodnutie o prebytočnosti,**
- 2. výpis z listu vlastníctva,**
- 3. kópia z katastrálnej mapy,**
- 4. výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva,**
- 5. návrh darovacej zmluvy,**
- 6. ponukové konanie.**



KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V PREŠOVE
Štúrova 7, 080 01 Prešov

Č. p.: KRP-158-15/EO-2008

Prešov 15. 8. 2008

ROZHODNUTIE
o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu

Podľa ust. § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ako štatutárny orgán správca majetku štátu vydávam

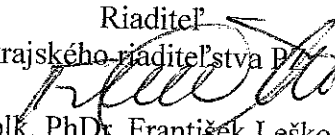
rozhodnutie
o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu,

ktorého správu vykonáva Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove. Ide o nehnuteľnosti - budovu súp. č. 24 postavenú na parcele C-KN 101/1 a pozemok parc. č. C-KN 101/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 562 m² v kat. území Lysá nad Dunajcom, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok, zapísané na LV č. 112, vedené Správou katastra Kežmarok.

O d ô v o d n e n i e

Predmetný nehnuteľný majetok štátu neslúži Krajskému riaditeľstvu Policajného zboru v Prešove na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti a ani v budúcnosti nebude slúžiť, a preto sa považuje podľa ust. § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. za prebytočný majetok štátu.

Podľa citovaného zákona je Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove povinné naložiť s týmto majetkom bez zbytočného odkladu, účelne a s maximálnou hospodárnosťou.

Riaditeľ
krajského riaditeľstva P

pplk. PhDr. František Leško

703 Správa katastra Kežmarok

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 703 Kežmarok
 Obec : 523 836 SPIŠSKÁ STARÁ VES
 Katastrálne územie: 834 416 Lysá nad Dunajcom

Dátum vyhotovenia: 04.09.2008
 Čas vyhotovenia : 10:46:57

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.112

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
101/1	562	Zastavané plochy a nádvoria	13100	107	1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
 13100 - Pozemky, na ktorých sú postavené bytové budovy označené súpisným číslom

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti
 107 - Ochranné pásmo chráneného územia (II. - IV. stupeň)

Kód umiestnenia pozemku
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
24	101/1	510	rodinný dom		1

Legenda:

Kód druhu stavby
 510 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby
 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

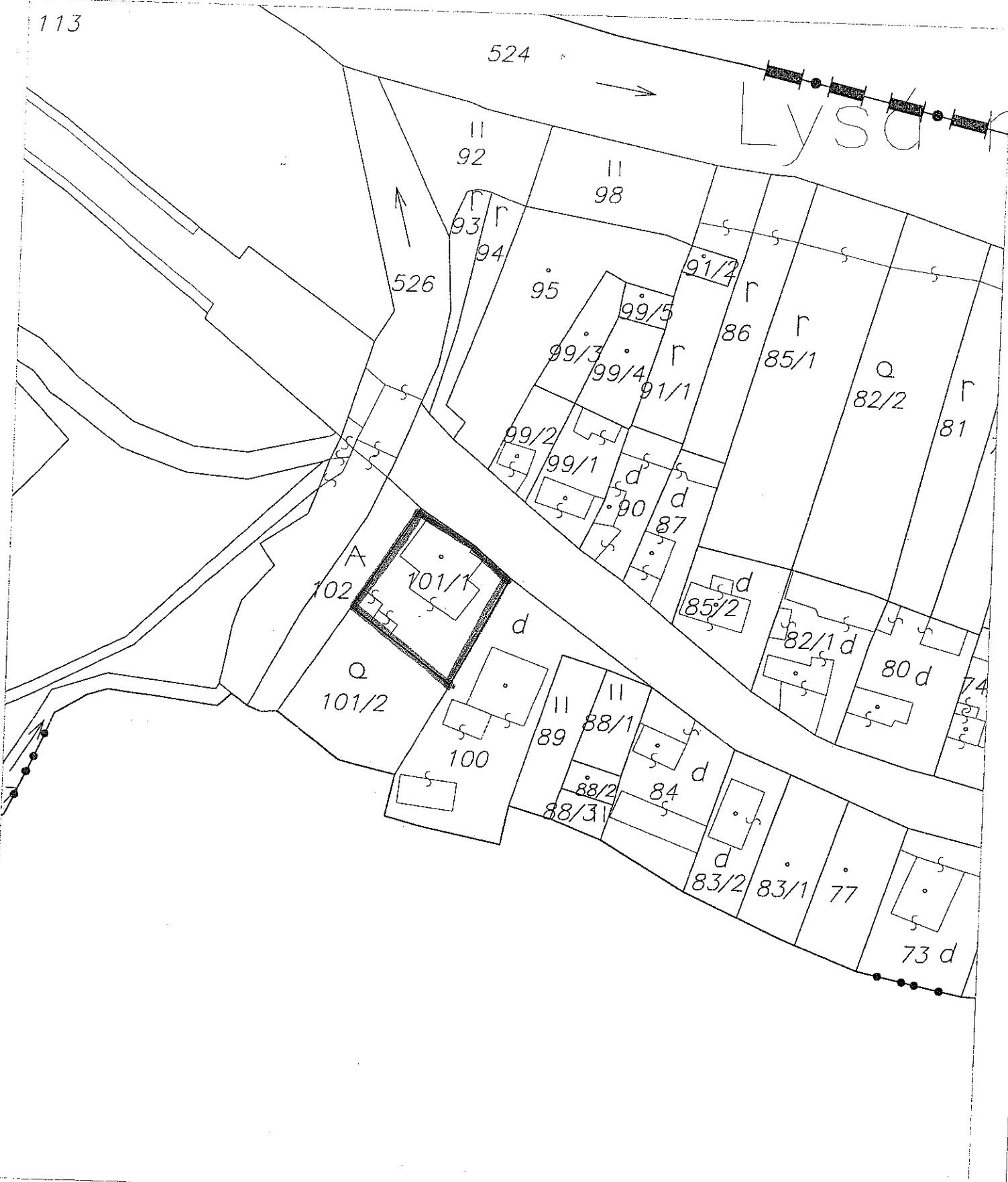
Titul nadobudnutia

Zmluva o bedodpatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu č.z. 138/2-2004 - Z 1098/04 -5/04

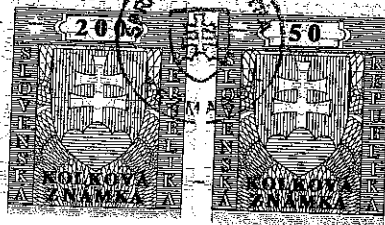
Aktualizácia kódov chránených nehnuteľností - R 81/07 - 15/07

R 145/08- 3/08

Lysá



Organizácia Katastrálny úrad v Prešove Správa katastra Kežmarok	Okres Kežmarok	Obec SPIŠSKÁ STARÁ VES	Kat. územie LYSÁ NAD DUNAJCOM
	Číslo zákazky 3623/08	Mapový list č. LEDAK 0-0/21, 0-0/23	Mierka 1 : 1000 Kód 4
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: KN-C: 101/1		
Vyhotovil			
Dňa 04.09.2008	Meno Janka Hovančáková		



Hov



Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228, PSČ 061 01,
IČO: 326526, DIČ: 2020697283

Tel.: +421 52 4180411-35.

Fax: +421 52 4180416

e-mail: mesto@spisskastaraves.sk

Jozef Harabin
10/10

27.10
OK uVS

KRP-158-29/E-2008

Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove
Ekonomický odbor
Štúrova 7
080 01 Prešov

Naša zn.:
1727/08

Vaša zn.:
KRP-158-28/EO-2008

Vybavuje:
Penxová

Spišská Stará Ves
17.10.2008

Vec:

Prebytočný nehnuteľný majetok štátu v k. ú. Lysá nad Dunajcom – bezodplatný prevod-súhlasné stanovisko

Mesto Spišská Stará Ves týmto akceptuje vašu ponuku a súhlasí s nadobudnutím nehnuteľného majetku štátu, ktorý má v správe Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove bezodplatným prevodom na mesto, formou darovacej zmluvy.

Ide o nehnuteľností nachádzajúce sa v kat. území Lysá nad Dunajcom, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok, zapísané na LV 112, vedené Správou katastra Kežmarok a to:

- pozemok parc. č. C KN 101/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 562 m²
- budova súp. č. 24 postavená na pozemku parc. č. 101/1.

Mesto uvažuje uvedené nehnuteľnosti- budovu bývalej colnice- využiť po nevyhnutnej rekonštrukcii na účely rozvoja bývania (nájomné byty). V súčasnej dobe je v meste akútny nedostatok bytov pre záujemcov o bývanie, čo v konečnom dôsledku má nepriaznivý vplyv na rozvoj mesta.

Zároveň prikladáme uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým súhlasíme s nadobudnutím majetku štát do vlastníctva mesta.

S pozdravom



Ing. Jozef Harabin
primátor

Mesto Spišská Stará Ves

Výpis uznesenia MsZ v Sp. St. Vsi zo zasadnutia dňa 16. októbra 2008

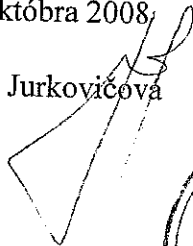
95/8-10/08 – MsZ v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov súhlasí s nadobudnutím nehnuteľného majetku štátu v správe KR PZ Prešov bezodplatným prevodom formou darovacej zmluvy do majetku mesta a zároveň schvaľuje využitie budovy po rekonštrukcii na účely nájomného bývania.

Ide o nehnuteľnosť nachádzajúce sa v k. ú. Lysá nad Dunajcom, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok zapísané na LV II2, vedené Správou katastra Kežmarok, a to:

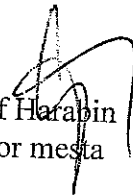
- pozemok parc. č. C KN 101/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 562 m²
- budova súp. č. 24 postavená na pozemku parc. č. C K 101/1.

V Spišskej Starej Vsi, 2. októbra 2008,

Za správnosť výpisu: Viera Jurkovičová



Ing. Jozef Harabin
primátor mesta



DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov.

medzi:

Darcom: Slovenská republika – Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove
ul. Štúrova 7, 080 01 Prešov
zastúpené: pplk. PhDr. Františkom Leškom, riaditeľom KR PZ v Prešove
IČO: 00735850
(ďalej len „darca“)

Obdarovaným: Mesto Spišská Stará Ves
Štúrova 228
061 01 Spišská Stará Ves
zastúpené: Ing. Jozefom Harabinom, primátorom mesta
IČO: 326526
(ďalej len „obdarovaný“)

Článok I.

1. Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, bývalého Oddelenia hraničnej polície PZ Lysá nad Dunajcom, tvoriaceho jeden funkčný celok, ktorý slúžil na ochranu štátnych hraníc na štátnej hranici s Poľskou republikou a pozostáva z:

Pozemky:

- parc. č. C KN 101/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 562 m²

Stavby:

- budova súp. č. 24 postavená na pozemku parc. č. C KN 101/1

zapísané na liste vlastníctva č. 112 k. ú. Lysá nad Dunajcom, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok, vedené Správou katastra Kežmarok a ostatných vedľajších stavieb nezapísaných na liste vlastníctva, popísaných v znaleckom posudku č. 183/2008 zo dňa 21.09.2008, vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti, pozemné stavby Ing. Milanom Vinklerom.

Článok II.

1. Predmetný majetok uvedený v článku č. I. sa stal pre darcu prebytočným podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia riaditeľa krajského riaditeľstva PZ č.p.: KRP-158-15/EO-2008 zo dňa 15.8.2008.
2. Majetok bol ponúkaný v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktoré oňho neprejavili záujem.

- Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v platnom znení bol majetok ponúknutý obdarovanému. S nadobudnutím vlastníctva predmetného majetku súhlasilo mestské zastupiteľstvo Mesta Spišská Stará Ves uznesením č. 95/8-10/08 zo dňa 16.10.2008.
- O prevode vlastníctva majetku uvedeného v článku I. tejto zmluvy obdarovanému rozhodla podľa § 3 ods. 3 zákona č. 172/2004 Z.z. v platnom znení vláda Slovenskej republiky uznesením č..... zo dňa

Článok III.

Hodnota nehnuteľného majetku uvedeného v článku I. podľa znaleckého posudku č. 183/2008 zo dňa 21.09.2008, vypracovaného znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie – oceňovanie nehnuteľnosti, pozemné stavby Ing. Milanom Vinklerom, je 2.825.433,78 Sk. (slovom: dvamiliónyosemstodvadsaťpäťtisícštyristotridsaťtri 78/100 slovenských korún)
(93 787, 22 €)

Článok IV.

- Nehnuteľný majetok uvedený v článku I. darca daruje obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

Článok V.

- Darca prehlasuje, že na predmete zmluvy neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
- Obdarovaný týmto vyhlasuje, že nehnuteľnosti preberá v stave v akom sa nachádzajú, pričom je mu ich stav známy z osobného poznania a z predložených dokladov.

Článok VI.

- Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a dňom podpisu zmluvných strán nadobúda platnosť.
- Právnu účinnosť zmluva nadobúda na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle tejto darovacej zmluvy podá darca s tým, že obdarovaný sa zaväzuje uhradiť správny poplatok spojený s návrhom na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2 000,- Sk, kolkovou známkou.

Článok VII.

- Túto darovaciu zmluvu je možné meniť a dopĺňať dodatkami uzavretými medzi zmluvnými stranami v písomnej forme.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme. S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili, porozumeli mu a na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia zmluvné strany a štyri sú určené pre Správu katastra Kežmarok.

V Prešove dňa

V Spišskej Starej Vsi dňa

Darca:

Obdarovaný:

pplk. PhDr. František Leško

Ing. Jozef Harabin

riaditeľ KR PZ v Prešove

primátor Mesta Spišská Stará Ves



KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V PREŠOVE
Štúrova 7, 080 01 Prešov

Č. p.: KRP-158-16/EO-2008

Prešov 2. 9. 2008

Podľa rozdeľovníka

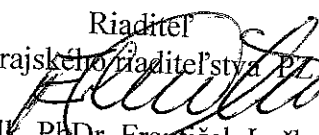
Vec: Prebytočný nehnuteľný majetok štátu v k. ú. Lysá nad Dunajcom - ponuka

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, ako správca majetku štátu, ponúka štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám v zmysle § 8 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v náväznosti na § 3 ods. 1 zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení zák. č. 657/2005 Z. z., prebytočný nehnuteľný majetok štátu - pozemok parc. č. C KN 101/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 562 m² a budovu súp. č. 24 postavenú na pozemku parc. č. KN 101/1 v kat. území Lysá nad Dunajcom, obec Lysá nad Dunajcom, okres Kežmarok, zapísané na LV č. 112, vedené Správou katastra Kežmarok.

V prípade záujmu o bezodplatný prevod nehnuteľnosti je v zmysle ustanovenia § 8 ods. 1 zákona o správe majetku štátu potrebné preukázať, že túto nehnuteľnosť nevyhnutne potrebujete na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, budete ju užívať aspoň 5 rokov odo dňa jej nadobudnutia a zároveň, že máte finančné krytie na prevádzku tohto majetku.


Stanovisko k ponuke Vás žiadame zaslať v termíne do 19. septembra 2008 na adresu Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove, ekonomický odbor, Štúrova 7, 080 01 Prešov.

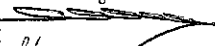
Vybavuje: JUDr. Jana Ortančíková
tel.: 0961802214


Riaditeľ
krajského riaditeľstva PZ

pplk. PhDr. František Leško


Rozdeľovník:

1. Okresný súd Kežmarok, Trhovište 16, Kežmarok
2. Úrad práce, soc. vecí a rodiny v Kežmarku, Dr. Alexandra 61, Kežmarok ✓
3. Detský domov, Slnecná 421, Spišský Štiavnik ✓
4. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, Poprad ✓
5. Detský domov, Spišské Hanušovce 176

Spracoval: JUDr. Jana Ortančíková 

Súhlasí: kpt. JUDr. Marek Blichár 

Odpísal: JUDr. Jana Ortančíková 

Odoslal: 5.9.08, MALANIEVIČOVÁ 

Uložené (kde): a/a Počet listov: ?

Znak hodnoty a lehota uloženia: 2014

Vyhotovené v 6 výtlačkoch



Jud. Odkazník
17/9
ÚRAD PRÁCE SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY V KEŽMARKU
Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

17.9.08
JKa/S

17.09.2008
KRP-158-20/EO-2008

Krajské riaditeľstvo PZ v Prešove
Štúrova 7
080 01 Prešov

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Kežmarok
KRP-158-16/EO-2008	1/2008/40010-2	Bc. Bartková/0522442409	10.09.2008
Zo dňa 22.08.2008			

VEC
Ponuka prebytočného majetku štátu - odpoveď

Na základe Vašej ponuky na bezodplatný prevod prebytočného majetku štátu – pozemok parc.č. C KN 101/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 562m² a budovu súp. č. 24 postavenú na pozemku parc. č. KN 101/1 v kat. území Lysá nad Dunajcom, okres Kežmarok Vám oznamujeme, že o uvedený majetok nemáme záujem.

S pozdravom

ÚRAD PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY
V KEŽMARKU
-20-

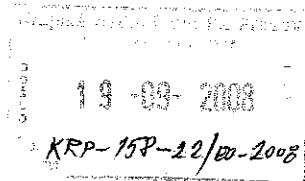
Mgr. Anna Babičová
Mgr. Anna Babičová
riaditeľka ÚPSVaR v Kežmarku

Judr. Orfančíková
12/9 *19.9*
OKavš

REGIONÁLNA VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ SPRÁVA
Partizánska 83, 058 01 Poprad

Krajské riaditeľstvo
PZ v Prešove
ekonomický odbor

Štúrova 7
080 01 Prešov



Váš list čísla/zo dňa
KRP-158-16/EO-2008/2.9.2008

Naše číslo
2454/2008

Vybavuje/linka
Ing. Netíková /21

Poprad
17.09.2008

VEC

Prebytočný nehnuteľný majetok štátu v k. ú. Lysá nad Dunajcom - stanovisko

Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad **nemá** záujem o bezplatný prevod prebytočného nehnuteľného majetku štátu v k.ú. Lysá nad Dunajcom, ktorý ponúkate listom Č.p.:KRP-158-16/EO-2008 zo dňa 2.9.2008

S pozdravom

REGIONÁLNA VETERINÁRNA
A POTRAVINOVÁ SPRÁVA
Partizánska č. 83
058 01 POPRAD

-2-

[Signature]
MVDr. Štefan Kohút
riaditeľ

Detský domov v Spišskom Štiavniku, okres Poprad

Jed. Orkencia wa 17
12/9

Krajské riaditeľstvo policajného zboru
Štúrová 7
PREŠOV

19.9
OK 6 S

Vec: Odpoveď na ponuku

19.09.2008
KRP-158-23/0-2008

Na základe Vašej ponuky Vám oznamujeme, že o uvedený nehnuteľný majetok **nemáme** záujem .

S pozdravom

Sp. Štiavnik 17.9.2008

DETSKÝ DOMOV
Štúrová 421/3
Spišský Štiavnik



KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V PREŠOVE
ekonomický odbor
Štúrova 7, 080 01 Prešov

Č. p.: KRP-158-27/EO-2008

Prešov 26. 9. 2008

Záznam z vyhodnotenia ponúk štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám

Dňa 2. 9. 2008 bol v zmysle ust. § 8 ods. 1 zák. NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 3 ods. 1 zákona č. 172/2004 o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR na obec alebo vyšší územný celok listom č.p.: KRP-158-16/EO-2008 ponúknutý prebytočný nehnuteľný majetok štátu – pozemok parc. č. C KN 101/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 562 m² a budova súp. č. 24 postavená na parcele C KN 101/1 v kat. území Lysá nad Dunajcom, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok, zapísané na LV č. 112, vedené Správou katastra Kežmarok, štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktorým by mohol účelne slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu ich činnosti alebo v súvislosti s ním k bezodplatnému prevodu (podľa rozdeľovníka k písomnosti č. KRP-158-16/EO-2008).

Žiadna z oslovených štátnych rozpočtových či štátnych príspevkových organizácií, ktoré doručili odpovede na predmetnú ponuku, neprejavili o tento majetok záujem. Na ponuku bezodplatného prevodu nehnuteľností nereagoval Detský domov Spišské Hanušovce a Okresný súd v Kežmarku a to ani v dodatočnej lehote, a preto to považujeme za negatívnu odpoveď.

Vzhľadom na to, že ponúkaná nehnuteľnosť slúžila na ochranu štátnych hraníc na štátnej hranici so štátmi, ktoré sú dnes súčasťou Európskej únie a že o jej bezodplatný prevod neprejavila záujem žiadna štátna rozpočtová alebo štátna príspevková organizácia, budeme v tejto veci ďalej postupovať v súlade so zák. č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov.

Vypracovala: Eva Malankievičová

Riaditeľ
ekonomického odboru


kpt. JUDr. Marek Blichár